บทที่ 2

ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ

บทที่ 2
ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ

2.1 การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ

ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะเปิดดำเนินโครงการ ซึ่งการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการในช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการฯ ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยได้กำหนดขอบเขตการตรวจวัดไว้ 2 ประเภท คือ

- ปฏิบัติตามมาตรการ
- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ

รวมทั้งนำเสนอปัญหา อุปสรรคในการดำเนินการโครงการ และนำเสนอรายละเอียดการแก้ไขของโครงการ และผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้อง

2.2 ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ

บริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ดำเนินการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการในช่วงดำเนินการโครงการในช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 โดยได้ดำเนินการตามแนวทางที่ได้กำหนดไว้ในคู่มือการติดตามตรวจสอบ และประเมินผลจากโครงการที่จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของฝ่ายติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีรายละเอียดผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ แสดงใน**ตารางที่ 2-1** และผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม **แสดงในตารางที่ 2-2 และภาคผนวก ง**

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัลบีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ **1.1 สภาพภูมิประเทศ**	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 690.00 ตารางเมตร	โครงการได้มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดของพื้นที่สีเขียวตามรายงานขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฉบับเดือนพฤศจิกายน 2561 ที่เสนอต่อเมืองพัทยา โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 328 ตร.ม. จัดให้มีการปลูกพื้นที่สีเขียวไว้บริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ **ดังรูปที่ 1-15**	ไม่มี	
	2. จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สนามหญ้า และไม้พุ่มต่างๆเพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น	โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ สนามหญ้า และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ไม่มี	-
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลแนวรั้วของโครงการโดยรอบให้อยู่ในสภาพที่ดี ไม่ให้มีการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลแนวรั้วของโครงการโดยรอบโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ไม่มี	-
1.2 ทรัพยากรดิน	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 690.00 ตารางเมตร	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้บริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการขนาดพื้นที่ 328 ตร.ม.(ตามรายงานขอเปลี่ยนแปลงฉบับเดือนพฤศจิกายน 2561) **ดังรูปที่ 1-15**	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัลบีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	2. จัดให้เจ้าหน้าที่ตัดแต่งกิ่งไม้ยืนต้นเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง	โครงการจัดให้มีคนสวนไว้ประจำโครงการ เพื่อคอยตัดแต่งและดูแลรักษาต้นไม้ พร้อมทั้งปลูกและซ่อมแซมในกรณีต้นไม้ตายหรือเสื่อมโทรม เพื่อให้พื้นที่สีเขียวที่ปลูกไว้ในโครงการมีความสวยงามและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	ไม่มี	
1.3 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ **1) มลพิษทางอากาศ** **2) ฝุ่นละออง**	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	โครงการมีการจำกัดความเร็วของรถเข้า - ออกโครงการ โดยการติดตั้งติดป้ายจำกัดความเร็วไม่ให้เกิน 30 กม./ชม เพื่อช่วยลดความเร็วของรถภายในโครงการ	ไม่มี	-
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และบริเวณที่จอดรถอยู่เป็นประจำและสม่ำเสมอ	ไม่มี	-
	3. จัดให้เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า - ออก	ไม่มี	-
	4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	โครงการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถ	ไม่มี	-
	5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 690.00 ตารางเมตร	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 328 ตร.ม. จัดให้มีการปลูกพื้นที่สีเขียวไว้บริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ **ดังรูปที่ 1-15**	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายกำจัดความเร็ว และระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว	ไม่มี	-
	2. กำหนดกฎหมายระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	โครงการได้ปิดป้ายห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	ไม่มี	-
	3. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	โครงการได้ปิดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถ	ไม่มี	-
	4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 690.00 ตารางเมตร	โครงการจัดให้มีการปลูกพื้นที่สีเขียวไว้บริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการขนาดพื้นที่ 328 ตร.ม.**ดังรูปที่ 1-15**	ไม่มี	
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว	1. ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักและต้านทานแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธา	โครงการออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักและต้านทานแรงสั่นสะเทือนจากแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธาโดยมีวิศวกรโครงสร้างลงนามรับรอง	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	2. จัดทำคู่มือสำหรับซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว โดยกำหนดให้ซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหวทุกๆ 6 เดือน ดังนี้ ***<u>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</u>*** 1) เตรียมไฟฉาย อุปกรณ์ยังชีพ เช่น ยารักษาโรค ฯลฯ และแจ้งให้ทุกคนทราบถึงที่เก็บ ฝึกซ้อมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นเพื่อปฏิบัติในยามฉุกเฉิน 2) ควรทราบตำแหน่งวาล์วถังก๊าซ น้ำประปา และสะพานไฟฟ้า 3) ไม่วางของหนักไว้บนชั้น หลังตู้หรือที่สูง 4) ผูกหรือยึดติดเครื่องใช้เฟอร์นิเจอร์ที่มีน้ำหนักมากไว้กับพื้นที่หรือผนัง 5) ศึกษาแผน/ฝึกซ้อมแผนอพยพในภาวะฉุกเฉิน พร้อมกำหนดจุดรวมพลที่ชัดเจนและเป็นสัดส่วน ของแต่ละชั้น ***<u>การปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหว</u>*** 1) ควบคุมสติอย่าตื่นตกใจ อยู่อย่างสงบรอฟังประกาศฉุกเฉิน 2) ถ้าอยู่ในอาคารให้อยู่ห่างจากหน้าต่าง/ประตู/กำแพงด้านนอก/ชั้นวางของ/ สิ่งที่อาจล้มหรือหล่นได้	โครงการจัดทำคู่มือประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับความรู้สำหรับการหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว เพื่อติดไว้บริเวณบริเวณเคาน์เตอร์ประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้แก่ผู้มาใช้บริการโรงแรมและจัดทำคู่มือสำหรับซ้อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว ดังแสดงรายละเอียดใน **ภาคผนวก จ**	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	3) อย่ารีบออกจากอาคาร อาจได้รับบาดเจ็บจากฝูงชนที่ตื่นตกใจ และแย่งกันออกจากอาคาร 4) ห้ามใช้เทียนไข ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวไฟ อาจเกิดอันตรายจากก๊าซรั่วได้ 5) อย่าตื่นตกใจหากไฟฟ้าดับหรือสัญญาณเตือนภัยดังขึ้น 6) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาด หากต้องอพยพให้ใช้บันไดหนี ไฟที่ปลอดภัยตามแผนอพยพเท่านั้น 7) ถ้ากำลังขับรถยนต์ให้จอดรถยนต์ในที่ที่ปลอดภัยโดยเร็วเท่าที่จะทำได้และอยู่ในรถยนต์หลีกเลี่ยง การจอดรถยนต์ใกล้หรือใต้ต้นไม้/อาคาร/สะพาน/ทางต่างระดับ/เสาไฟฟ้า 8) หลังจากการสั่นสะเทือนสิ้นสุด ให้รีบออกจากอาคาร 9) ถ้าไม่อยู่ใกล้ทางออกให้รีบมุดลงไปอยู่ใต้โต๊ะที่แข็งแรง หรือมุมห้อง จนกว่าจะมีผู้เข้าไปช่วยเหลือ			

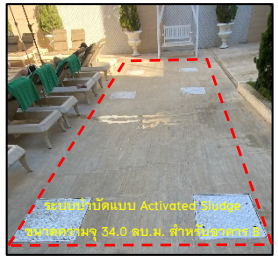
ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	10) ให้อยู่ห่างจากประตูหน้าต่าง โดยเฉพาะที่เป็นกระจกและอยู่ห่างจากบริเวณที่อาจมีวัสดุหล่นใส่ 11) ให้อยู่ห่างจากเสาไฟฟ้า สิ่งห้อยแขวน 12) ถ้าอยู่ใกล้ทางออกให้ออกจากอาคารโดยเร็วตามแผนอพยพหนีไฟของแต่ละอาคาร 13) กรณีอยู่ภายในอาคาร ให้ปฏิบัติดังนี้ - ให้อยู่ห่างจากอาคาร/เสาไฟฟ้า/สิ่งห้อยแขวน/ป้ายโฆษณาโดยให้อยู่ในที่โล่งจนกว่า การสั่นไหวจะหยุด - หลีกเลี่ยงสิ่งของที่อาจโค่นล้นลงมาทำอันตราย เช่น ตู้เสาไฟฟ้า ป้ายโฆษณา ต้นไม้ใหญ่ - หลีกเลี่ยงอาคารสูง กำแพง ระวังเศษอิฐ กระจก ชิ้นส่วนของอาคารที่อาจหล่นลงมา - วิ่งไปสู่ที่โล่ง			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	*เมื่อแผ่นดินไหวสงบลง* 1) ตรวจดูอาการบาดเจ็บของตัวเองและคนใกล้เคียงหากได้รับบาดเจ็บให้ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้น และนำส่งโรงพยาบาล 2) รีบออกจากอาคารที่เสียหาย เพราะอาจเกิดการถล่มซ้ำ 3) ตรวจสอบโครงสร้างอาคาร ท่อน้ำ ก๊าซ กระแสไฟฟ้าและหากพบความเสียหายให้ปิดระบบการทำงานทั้งหมดทั้งที 4) หากพบก๊าซรั่วให้เปิดหน้าต่างและประตูทุกบานโดยรีบออกจากอาคารแล้วแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที 5) ข้อปฏิบัติหากติดอยู่ภายใต้ซากปรักหักพังดังนี้ - อยู่กับที่ ป้องกันศีรษะและหน้า จากกระจกที่แตกหรือวัสดุ ที่หล่นโดยใช้เสื้อ ผ้าห่ม หนังสือพิมพ์ กล่อง กระดาษ ฯลฯ คลุมศีรษะ - หากติดอยู่ในที่ปลอดภัย ให้อยู่กับที่อย่าเคลื่อนย้ายเพราะอาจได้รับอันตรายจากสิ่งของแตกหักพังทลาย - ห้ามก่อให้เกิดเปลวไฟใดๆ ทั้งสิ้น			

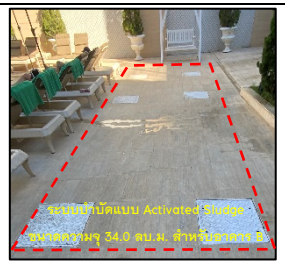
ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.5 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	- ส่งสัญญาณขอความช่วยเหลือ และรอการช่วยเหลือจากหน่วยกู้ภัย 3. จัดทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลและทางหนีออกนอกตัวอาคารให้ชัดเจน เพื่อให้ออกนอกอาคารได้ อย่างรวดเร็ว			
1.6 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด • ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 รับน้ำเสียจากอาคาร A มีขนาดรองรับปริมาณน้ำเสีย 64 ลบ.ม./วัน • ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 รับน้ำเสียจากอาคาร B มีขนาดรองรับปริมาณน้ำเสีย 34 ลบ.ม./วัน	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาดขนาด 64 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร A และขนาด 34 ลบ.ม./วัน สำหรับสำหรับรองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร B **(แสดงในรูปที่ 1-10 ถึงรูปที่ 1-11)**	ไม่มี	
	2. ตรวจสอบระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพที่ใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	3. สูบกากตะกอนจากบ่อเกรอะเป็นทุก 2 เดือน	โครงการจัดให้มีการสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการจากส่วนเก็บตะกอนทุก 2 เดือน	ไม่มี	-
	4. ตักกากตะกอนไขมันใส่ภาชนะ เพื่อผึ่งให้แห้งก่อนนำไปทิ้งรวมกับมูลฝอยแห้งต่อไป	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่คอยตักกากไขมันใส่ถุงดำนำไปทิ้งรวมกับขยะเปียกเพื่อให้เมืองพัทยานำไปกำจัดต่อไป	ไม่มี	-
	5. จัดให้มีคนงานโครงการคอยตรวจตราท่อระบายน้ำในโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำภายในโครงการ ไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน	ไม่มี	-
2 ทรัพยากรชีวภาพ **2.1 นิเวศวิทยาบนบก**	-		-	
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด • ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 รับน้ำเสียจากอาคาร A มีขนาดรองรับ 64 ลบ.ม./วัน • ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 รับน้ำเสียจากอาคาร B มีขนาดรองรับ 34 ลบ.ม./วัน	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 64 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร A และขนาด 34 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร B **(แสดงในรูปที่ 1-10 ถึงรูปที่ 1-11)**	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ (ต่อ)				
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 น้ำใช้	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 3 ถัง ถังเก็บน้ำใต้ดิน 1 ความจุ 125.00 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำใต้ดิน 2 ความจุ 125.00 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำใต้ดิน 3 ความจุ 62.50 ลบ.ม. รวมความจุทั้ง 3 ถัง 312.50 ลบ.ม.และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าเป็นถังสำเร็จรูปอาคาร A จำนวน 6 ถัง ความจุ 5 ลบ.ม. /ถังรวมความจุ 30 ลบ.ม. และถังสำเร็จรูปอาคาร B จำนวน 4 ถัง ความจุ 5 ลบ.ม. /ถัง รวมความจุ 20 ลบ.ม. รวมประมาณ 362.50 ลบ.ม./วัน	โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำชั้นใต้ดิน จำนวน 3 ถัง ถังเก็บน้ำใต้ดิน 1 ความจุ 125.00 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำใต้ดิน 2 ความจุ 125.00 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำใต้ดิน 3 ความจุ 62.50 ลบ.ม. รวมความจุทั้ง 3 ถัง 312.50 ลบ.ม.และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าเป็นถังสำเร็จรูป จำนวน 5 ถัง ความจุ 3 ลบ.ม.จำนวน 3 ถัง และถังเก็บน้ำขนาด 20 ลบ.ม. จำนวน 2 ถัง รวมทั้งโครงการมีถังเก็บน้ำทั้งหมด 361.50 ลบ.ม. **ดังรูปที่ 1-9**	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)	2. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	ไม่มี	-
	3. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ)	โครงการเชื่อมต่อท่อประปาจากท่อหลักของการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพัทยา (ชั้นพิเศษ) แล้วสูบน้ำไปสำรองไว้ที่ถังเก็บน้ำใต้ดินก่อนที่จะสูบส่งไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าเพื่อจ่ายให้กับชั้นต่างๆภายในอาคาร	ไม่มี	-
	4. ผนังและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP	โครงการออกแบบให้ผนังและเสาที่อยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP	ไม่มี	-
	5. ผิวหนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดิน หรือด้านนอกของตัวถังน้ำจะมีการป้องกันรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อคป้องกันการฉีกขาด	โครงการออกแบบให้ผิวหนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดิน หรือด้านนอกของตัวถังน้ำจะมีการป้องกันรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อคป้องกันการฉีกขาด	ไม่มี	-
	6. ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำ จะทำการเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE	โครงการออกแบบให้ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของถังเก็บน้ำ จะทำการเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)	7. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยรั่วและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยรั่วและรอยร้าวที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ	ไม่มี	-
	8. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ	ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินมีฝาบ่อปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ	ไม่มี	-
	9. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่างๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ	โครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุงคอยตรวจสอบคุณภาพน้ำประปาเป็นประจำ	ไม่มี	-
	10. ทำการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง	โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำประปาในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุก 3 เดือน ดังแสดงรายละเอียดใน**ภาคผนวก ง**	ไม่มี	
	11. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน/ครั้งโดยประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ทำการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด	โครงการได้มีจัดให้มีเจ้าหน้าที่ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ ทุก 6 เดือน/ครั้ง	ไม่มี	-
	12. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปาก๊อกน้ำ และ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)		เครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ		
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ	1. สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กหรือวัสดุที่มีความแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย	โครงสร้างสระว่ายน้ำของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีต เสริมเหล็ก มีความแข็งแรง พื้นและผนังเรียบทำความสะอาดง่าย	ไม่มี	-
	2. จัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำ เพื่อรับน้ำล้นที่มีลักษณะทำความสะอาดง่าย และขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้นหรือบ่อพักน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นเพียงพอ	โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำรอบสระว่ายน้ำเพื่อรับน้ำล้นที่มีลักษณะทำความสะอาดง่ายและขนาดเพียงพอเพื่อรับน้ำล้น เพื่อให้สามารถรับน้ำล้นเพียงพอ**ดังรูปที่ 1-8**	ไม่มี	
	3. ขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ	โครงการก่อสร้างขอบสระว่ายน้ำ และทางเดินรอบสระว่ายน้ำต้องไม่ลื่น น้ำไม่ขัง ทำความสะอาดง่ายและสามารถป้องกันน้ำจากทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ	ไม่มี	-
	4. อาคารประกอบ ต้องทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ น้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี แยกกันเป็นสัดส่วนระหว่างชายและหญิง	อาคารของโครงการทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง พื้นเรียบ น้ำซึมไม่ได้ ไม่ลื่น ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อย เพื่อการระบายน้ำที่ดี แยกกันเป็นสัดส่วนระหว่างชายและหญิง	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการคอยตรวจตราโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่าชำรุด หรือแตกราว รั่ว ซึมของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งานให้แจ้งต่อผู้ดูแลเพื่อดำเนินการแก้ไขทันที	โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างบำรุงคอยคอยตรวจตราโครงสร้างของสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ พื้นทางเดิน บันไดสำหรับขึ้นจากสระ กระดานกระโดดน้ำเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่าชำรุด หรือแตกร้าว รั่ว ซึมของน้ำ หรือไม่พร้อมใช้งานให้แจ้งต่อผู้ดูแลเพื่อดำเนินการแก้ไขทันทีดัง**รูปที่ 1-8**	ไม่มี	-
	1. ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ (1) ค่าความเป็นกรด – ด่าง 7.2 – 8.4 (2) คลอรีนอิสระ (Free chlorine) 0.6 – 1.0 ส่วนในล้านส่วน (3) คลอรีนที่ร่วมกับสารอื่น 0.5 – 1.0 ส่วนในล้านส่วน (Combined chlorine) (4) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80 – 100 ส่วนในล้านส่วน (5) ความกระด้าง (Calcium hardness) 250 – 600 ส่วนในล้านส่วน (6) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) 30 – 60 ส่วนในล้านส่วน (7) คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน	โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) ความกระด้าง (Calcium hardness) กรดไซยานูริก (Cyanuric acid) แอมโมเนีย (Ammonia) ไนเตรท (Nitrate) แบคทีเรียกลุ่มก่อโรค *Escherichia coli* แบคทีเรียกลุ่มก่อโรค *Pseudomonas aeruginosa* แบคทีเรียกลุ่มก่อโรค ***Staphylococcus aureus*** โดยมีการตรวจวัดในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567 ส่วนค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) คลอไรด์ (Chloride) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) แบคทีเรียกลุ่มฟีคลอโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ซึ่งผลการ	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	(8) แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน (9) ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน (10) โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร (11) ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform) (12) ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)	ตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำอยู่ในค่ามาตรฐานทุกพารามิเตอร์ **แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในภาคผนวก ง**		
	2. จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำรวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้ (1) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.2 – 2 ส่วนในล้านส่วน	โครงการจัดให้มีเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำรวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น อาทิ เช่น เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด – ด่าง	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	(2) เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด – ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3 - 9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 (3) มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ			
	3. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี (1) สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดีและมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง (2) สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมีส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด (3) ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเติม	โครงการดำเนินการตามมาตรการการจัดการสารเคมีครบถ้วน	ไม่มี	-

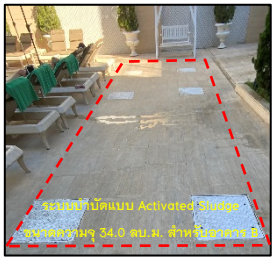
ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	สารเคมีแบบอัตโนมัติให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว (4) สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้อย่างชัดเจนค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็น ดังนี้ - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรอกน้ำไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ (5) ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของคนงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงานรวมทั้งประเมินผลการสัมผัสสารเคมีอันตรายของคนงานที่ทำหน้าที่เติมสารเคมี และมีผลไว้ให้			

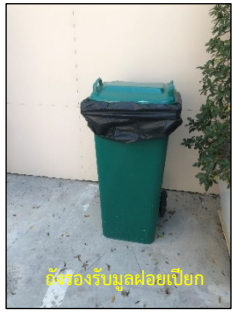
ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละหนึ่งครั้ง (6) ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากากและสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น (7) ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี (8) ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาดทันที			
	4. การจัดการสิ่งปฏิกูล จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล ดังนี้ (1) มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่ กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ 2 ห้อง แบ่งเป็นห้องน้ำชาย 1 ห้อง และห้องน้ำหญิง 1 ห้อง ดัง**รูปที่ 1-8**	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	(2) ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล (3) ดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ (4) ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม			
	(5) มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสียประกอบด้วย (1) ตะแกรงดักมูลฝอยสำหรับดักมูลฝอยจากน้ำเสีย (2) ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่าง ๆ ในอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด (3) ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 64 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร A และขนาด 34 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร B **(แสดงในรูปที่ 1-10 ถึงรูปที่ 1-11)**	ไม่มี	 

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการระบายน้ำ (ต่อ)	(4) รางระบายน้ำทิ้ง ราง หรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ต้องมีตะแกรงวางปิดรางเพื่อกรองเศษผงต่างๆ และป้องกันหนู นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการต้องมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย			
	(6) จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้ (1) มีการคัดแยกมูลฝอยและมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท (2) มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล (3) ล้างทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เสมอ (4) รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่พักมูลฝอยรวมหรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย (5) กำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจัดการคัดแยกมูลฝอยมีภาชนะรองรับมูลฝอยแยกตามประเภท และหมั่นดูแลภาชนะรองรับมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาลรวมทั้งกำจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และให้เป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น	ไม่มี	 ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป  ถังรองรับมูลฝอยเปียก

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	(6) ดูแลมิให้เกิดการทิ้งมูลฝอยเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบกิจการและบริเวณโดยรอบ			
	7. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม (1) ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น (2) ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ (3) ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้จัดทำป้ายหรือมีข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจัดการอาหารและน้ำดื่มให้เป็นไปตามหลักสุขาภิบาลอาหาร	ไม่มี	-
	8. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค (1) ภายในสถานประกอบกิจการ ไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ (2) ป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเฉพาะหนู แมลงวัน และ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสถานประกอบกิจการไม่ให้มีหนู แมลงวัน และแมลงสาบและพาหนะนำโรคอื่นๆ	ไม่มี	-

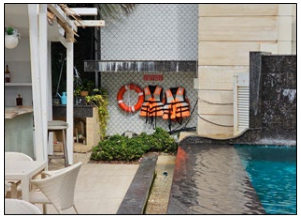
ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	แมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล			
	9. จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำดูแลสระว่ายน้ำ	ไม่มี	-
	(1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำมีรายละเอียด ดังนี้ 1.1 ถอดรองเท้าก่อนเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำทุกครั้ง 1.2 สวมใส่ชุดว่ายน้ำเมื่อลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง ถ้าผมยาวต้องสวมหมวกด้วย 1.3 อาบน้ำชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำทุกครั้ง 1.4 ห้ามนำวัสดุที่ทำจากแก้วและของมีคมเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.5 ห้ามนำสุราและของมึนเมาทุกชนิดเข้าไปบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณสระว่ายน้ำ	โครงการติดป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ **ดังรูปที่ 1-8**	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	1.6 ห้ามสวมเครื่องประดับทุกชนิดลงในสระว่ายน้ำ 1.7 ไม่บ้วนน้ำลายเสมหะหรือปัสสาวะลงในสระว่ายน้ำและบริเวณขอบสระว่ายน้ำ 1.7 ห้ามวิ่งเล่นหรือกระโดดในบริเวณสระว่ายน้ำ 1.9 ผู้ที่มีบาดแผล โรคผิวหนัง โรคที่ติดต่อทางน้ำ ห้ามใช้บริการสระว่ายน้ำ 1.10 เมื่อมีเหตุฉุกเฉิน หรืออุบัติเหตุ ให้ผู้ใช้บริการรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ทันที 1.11 ไม่ควรใช้สระว่ายน้ำขณะฝนตกและมีฟ้าแลบ ฟ้าร้อง 1.12 ผู้ใช้สระว่ายน้ำต้องเชื่อฟังคำตักเตือนของเจ้าหน้าที่สระว่ายน้ำ 1.13 ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำหากทำทรัพย์สินชำรุดเสียหายจะต้องชดใช้ค่าเสียหายตามราคาทรัพย์สินนั้น 1.14 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาภายในบริเวณสระว่ายน้ำ			
	(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกัน	จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งมีความชำนาญในการว่ายน้ำ และสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ ผลัดเปลี่ยนกันเพื่อดูแล	ไม่มี	-

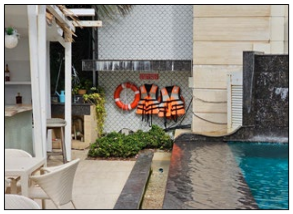
ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	เพื่อดูแลความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ	ความปลอดภัยและช่วยเหลือผู้ใช้บริการเมื่อเกิดอุบัติเหตุประจำอยู่ตลอดเวลาที่สระว่ายน้ำเปิดบริการ		
	(3) กระดานกระโดดน้ำ จะต้องเป็นกระดานสำหรับกระโดดน้ำที่ได้มาตรฐาน พื้นกระดานกระโดดต้องปูด้วยแผ่นยางกันลื่น (Corrugated sheet rubber) ความสูงของกระดานกระโดดต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้กระโดดต้องมีความสัมพันธ์กับความลึกของน้ำบริเวณที่ใช้กระโดดน้ำที่กำหนด	โครงการไม่ได้จัดให้มีกระดานกระโดดน้ำ	ไม่มี	-
	(4) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มีพื้นที่ปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลไว้ประจำสระว่ายน้ำและปิดประกาศวิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ	ไม่มี	-
	(5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ดังนี้ 5.1 ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใดยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร มีน้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน วางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึก 5.2 ห่วงชูชีพ เช่น ยางในรถยนต์ เส้นผ่าศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ	โครงการจัดให้มี ห่วงชูชีพ 2 อัน และเสื้อชูชีพ 1 ตัว และโฟมช่วยชีวิต **ดังรูปที่ 1-8**	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	5.3 โฟมช่วยชีวิต (Kick Board) อย่างน้อย 2 อัน 5.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับเด็กและผู้ใหญ่ อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง อุปกรณ์ดังกล่าวต้องวางไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที 5.5 มีโทรศัพท์สายตรงไว้ใช้ในบริเวณสระว่ายน้ำและแจ้งหมายเลขของสถานที่สำคัญ ๆ ไว้ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ 5.6 แสดงความลึกของสระว่ายน้ำไว้ให้เห็นชัดเจน			
	(6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยตรวจตราอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งเจ้าของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซมทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำคอยดูแลอุปกรณ์ภายในสระว่ายน้ำ กระเบื้องภายในสระและทางเดินรอบสระเป็นประจำทุกเดือนหากพบว่ามีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการแจ้งเจ้าของโครงการหรือเจ้าหน้าที่ของโครงการและซ่อมแซมทันที	ไม่มี	-
	(7) จัดทำพื้นทางเดินรอบสระให้มีลักษณะเป็นผิวหยาบ	ทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้มีลักษณะผิวหยาบไม่ลื่น	ไม่มี	-
	(8) บริเวณระเบียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วยน้ำยากันลื่น และมีการถูทำความสะอาดพื้นที่เป็นประจำทุกวัน	บริเวณระเบียงสระว่ายน้ำหากเป็นพื้นไม้ให้ทาเคลือบด้วยน้ำยากันลื่น และมีการถูทำความสะอาดพื้นที่เป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	-

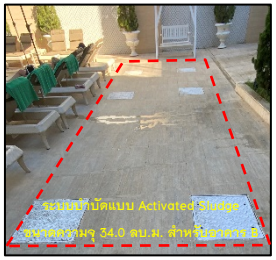
ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	(9) จัดให้มีแถบกันลื่นติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ	จัดให้มีแถบกันลื่นติดไว้บริเวณบันไดสำหรับขึ้นจากสระว่ายน้ำหรือทางขึ้นลงต่างระดับในบริเวณสระว่ายน้ำ	ไม่มี	-
	(10) ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ	ดูแลไม่ให้มีน้ำไหลล้นออกนอกรางน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ	ไม่มี	-
	(11) จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็น เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ	จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินและภายในสระว่ายน้ำให้เพียงพอต่อการมองเห็นเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุของผู้ใช้สระว่ายน้ำ	ไม่มี	
	มาตรการด้านสาธารณูปโภคและอื่นๆ ในสระว่ายน้ำ 1. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่สระว่ายน้ำเพื่อควบคุมดูแล และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 2. จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้ 2.1 โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน 2.2 ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกไว้กับเชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน	โครงการจัดให้มีห่วงชูชีพ 2 อัน เสื้อชูชีพ 1 ตัว และโฟมช่วยชีวิต**ดังรูปที่ 1-8**	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	2.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายสู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ 2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็กอย่างน้อยละ 1 ชุด 2.5 ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด			
	3. มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์สื่อสาร เช่น โทรศัพท์วิทยุ ที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาลและสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่าง ๆ พร้อมทั้งติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ	ไม่มี	-
	4. ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน **ดังรูปที่ 1-8**	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด • ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 รับน้ำเสียจากอาคาร A มีขนาดรองรับ 64 ลบ.ม./วัน • ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 รับน้ำเสียจากอาคาร B มีขนาดรองรับ 34 ลบ.ม./วัน	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 64 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร A และขนาด 34 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร B **(แสดงในรูปที่ 1-10 ถึงรูปที่ 1-11)**	ไม่มี	 
	2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตักไขมัน และน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในกระถางดินเผาภายในรองรับด้วยกระดาษทิชชูเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อซับน้ำก่อนนำน้ำมันและไขมันไปตากให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักมูลฝอยทั่วไป	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักไขมัน และน้ำมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ และนำไขมันไปตากให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักมูลฝอยทั่วไป	ไม่มี	-
	3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนเป็นปุ๋ยหมัก 2 บ่อ ได้แก่ ขนาดพื้นที่บ่อ 4 ตารางเมตร/ชุด	โครงการยังไม่ได้จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทน แต่อย่างไรก็ตาม บริษัทที่ปรึกษาได้มีการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		แนะนำให้โครงการดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด		
	4. ผนังและเสาที่อยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP	ผนังและเสาที่อยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP	ไม่มี	-
	5. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิลิตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด	ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของระบบบำบัดน้ำเสียจะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATER PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิลิตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด	ไม่มี	-
	6. ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียจะทำการเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิลิตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE)	ผิวเสา ผนัง และพื้นด้านที่สัมผัสน้ำของระบบบำบัดน้ำเสียจะทำการเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิลิตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE)	ไม่มี	-
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1. จัดให้มีการหน่วงน้ำไว้ในบ่อหน่วงน้ำประมาณ 80 ลบ.ม. และระบายน้ำไปยังบ่อดักขยะซึ่งเป็นบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำขนาด 80 ลบ.ม. รองรับปริมาณน้ำฝนภายในโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอก**แสดงดังรูปที่ 1-10**	ไม่มี	-
	2. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำ	โครงการรณรงค์ให้เจ้าหน้าที่และผู้มาใช้บริการภายในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	3. จัดให้มีคนงานของโครงการคอยตรวจตราท่อระบายน้ำบริเวณหลังโครงการไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน	โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจตราท่อระบายน้ำบริเวณหลังโครงการไม่ให้มีมูลฝอยหรือใบไม้อุดตัน	ไม่มี	-
3.5 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณมุมแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ มีรายละเอียด ดังนี้ - ห้องขยะเปียก ขนาด 2.75 × 3.93 (ความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักมูลฝอย 6.6 ลบ.ม. - ห้องขยะมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 2.05 × 2.22 (ความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักมูลฝอย 4.50 ลบ.ม. - ห้องขยะมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย ขนาด 2.05 × 2.30 (ความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักมูลฝอย 4.70 ลบ.ม. โดยแบ่งเป็น 2 ส่วน คือส่วนที่ 1 กักเก็บมูลฝอยทั่วไป และส่วนที่ 2 กักเก็บมูลฝอยอันตราย	โครงการได้จัดให้มีที่พักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณบริเวณชั้นใต้ดิน B 2 **แสดงดังรูปที่ 1-12**	ไม่มี	
	2. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป	โครงการไม่ได้จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้าง	โครงการได้จัดให้มีที่พักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน B 2 **ดังรูปที่ 1-12** อย่างไรก็ตาม โครงการจะดำเนินการ	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		มูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป	จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป	
	3. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 3.1 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน 3.2 จัดให้มีแม่บ้าน คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ นอกจากนั้นต้องรณรงค์ให้ผู้ที่อยู่อาศัยมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้	โครงการจัดให้มีมาตรการในการลดปริมาณมูลฝอยตั้งแต่ต้นทางเพื่อลดปริมาณขยะที่ต้องนำไปกำจัด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3.3 โครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำได้อีก เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น			
	4. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียห้องพักมูลฝอย ขนาด 1.00 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด และต่อท่อน้ำทิ้งไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	โครงการไม่ได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอย	โครงการได้จัดให้มีที่พักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน B 2 **ดังรูปที่ 1-12** อย่างไรก็ตาม โครงการจะดำเนินการจัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การใช้ไฟฟ้า	1. โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตราย ที่เกิดจากไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาล่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า	โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตราย ที่เกิดจากไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาล่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า	ไม่มี	-
	2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า	เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า	ไม่มี	-
	3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพัก	โครงการส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพัก	ไม่มี	-
3.7 การจราจร	1. จัดให้มีระบบจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนห้ามจอดบริเวณทางเข้า – ออกโครงการสู่ถนนซอยนาเกลือ 20 ให้ชัดเจน	โครงการจัดให้มีระบบจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนห้ามจอดบริเวณทางเข้า – ออกโครงการสู่ถนนซอยนาเกลือ 20 ให้ชัดเจน	ไม่มี	-
	2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 35 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ทั่วไป จำนวน 34 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ	โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 31 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน และที่จอด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การจราจร (ต่อ)	และคนขรา จำนวน 1 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 20 คัน	รถจักรยานยนต์ จำนวน 20 คัน นอกจากนี้โครงการจัดให้มีรถ Shuttle Bus รับ-ส่งผู้ที่มาใช้บริการในโรงแรม **(ดังรูปที่ 1-13)** ซึ่งมีความเพียงพอต่อจำนวนผู้เข้าใช้บริการภายในโครงการ จากการตรวจสอบ พบว่าจำนวนที่จอดรถยนต์ไม่เป็นไปตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบในรายงาน EIA บริษัทที่ปรึกษาจึงได้แจ้งให้เจ้าของโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ให้เป็นไปตามมาตรการฯที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด		
	3. จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับผู้มาติดต่อบริเวณอาคารโรงแรมอยู่บริเวณหน้าอาคาร A จำนวน 2 คัน (ที่จอดรถช่องจอดที่ 2 และที่จอดรถสำหรับรถเก็บขนขยะมูลฝอย)	โครงการจัดระบบการจราจรภายในโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนด	ไม่มี	-
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า – ออกโครงการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า – ออกโครงการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.7 การจราจร (ต่อ)	5. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
	6. โครงการจะไม่มีการกำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ	โครงการจะไม่มีการกำหนดให้มีที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ	ไม่มี	-
	7. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอดและปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้	โครงการกำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชี เพื่อตรวจสอบความเพียงพอของรถที่จอดและปริมาณรถที่จะเข้ามาในโครงการได้เพื่อเป็นการช่วยให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้สามารถดูแลและคอยอำนวยความสะดวกได้	ไม่มี	-
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้าพักอาคารโรงแรม	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้าพักอาคารโรงแรม	ไม่มี	-
3.8 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-		-	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-		-	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	***โรคระบบทางเดินหายใจ*** 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว และสันนูนชะลอความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 690.00 ตารางเมตร 6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	โครงการควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ ด้วยการติดป้ายจำกัดความเร็ว โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน ลานจอดรถเป็นประจำทุกวัน โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 328 ตร.ม. โดยจัดให้มีการปลูกพื้นที่สีเขียวไว้บริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งมีความเพียงพอตามเกฑณ์การจัดพื้นที่สีเขียวที่กำหนดตามเกณฑ์สผ.**ดังรูปที่ 1-15**	ไม่มี	-

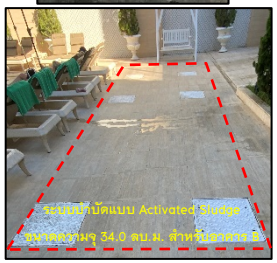
ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)	***โรคติดต่อจากพาหะนำโรค*** 1. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ตั้งอยู่บริเวณมุมแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ - ห้องขยะเปียก ขนาด 2.75 × 3.93 (ความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักมูลฝอย 6.6 ลบ.ม. - ห้องขยะมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 2.05 × 2.22 (ความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักมูลฝอย 4.50 ลบ.ม. - ห้องขยะมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย ขนาด 2.05× 2.30 (ความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักมูลฝอย 4.70 ลบ.ม. โดยแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนที่ 1 กักเก็บมูลฝอยทั่วไป และส่วนที่ 2 กักเก็บมูลฝอยอันตราย	โครงการได้จัดให้มีที่พักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน B 2 **ดังรูปที่ 1-12**	ไม่มี	
	2. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำต่อไป	โครงการจะดำเนินการจัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)	3. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ โดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้		ไม่มี	-
	3.1 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	โครงการใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน		
	3.2 จัดให้มีแม่บ้าน คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ และคัดแยกออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้	โครงการจัดให้มีแม่บ้านคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ และคัดแยกออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้	ไม่มี	-
	3.3 โครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น	โครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น	ไม่มี	-
	4. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียห้องพักมูลฝอยขนาด 1.00 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด และต่อ	โครงการไม่ได้จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)	ท่อน้ำทิ้งไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ			
	<u>โรคเครียดและโรควิตกกังวล</u> 1. ให้เจ้าของโครงการออกกฎระเบียบควบคุม	เจ้าของโครงการมีการออกกฎระเบียบควบคุม	ไม่มี	-
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	-
	<u>โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย</u> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 2 ชุด • ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 รับน้ำเสียจากอาคารโครงการมีขนาดรองรับ 64.00 ลบ.ม./วัน • ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 รับน้ำเสียจากป้อมยามข้างหน้าโครงการมีขนาดรองรับ 34.00 ลบ.ม./วัน	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขนาด 64 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร A และขนาด 34 ลบ.ม./วัน สำหรับรองรับปริมาณน้ำเสียจากอาคาร B **(แสดงในรูปที่ 1-10 ถึงรูปที่ 1-11)**		 
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับการดูแล ซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลและซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุขอาชีวอนามัยและสุขภาพ (ต่อ)	3. จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองที่จำเป็น เช่น ปั๊มสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ อย่างน้อย 1 ชุด เพื่อสำรองใช้ได้ในทันทีที่อุปกรณ์ชำรุด	จัดเตรียมอุปกรณ์สำรองที่จำเป็น เช่น ปั๊มสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ อย่างน้อย 1 ชุด เพื่อสำรองใช้ได้ในทันทีที่อุปกรณ์ชำรุด	ไม่มี	-
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบริเวณฝาปิดระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบริเวรต่อท่อหากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ท่อระบายน้ำ และบริเวณรอยต่อท่อ หากพบว่าชำรุดต้องซ่อมแซมทันที	ไม่มี	-
	5. จัดให้มีระบบกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) จากบ่อเติมอากาศซึ่งจะมีอากาศระบายออกจากระบบ	โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองที่จำเป็น เช่น ปั๊มสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ อย่างน้อย 1 ชุด เพื่อสำรองใช้ได้ในทันทีที่อุปกรณ์ชำรุด	ไม่มี	-
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ หาแหล่งที่อาจเป็นที่เพาะพันธุ์ของยุง หนู แมลงสาบ และแมลงวันเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หากพบให้รีบทำลายทันที	จัดให้มีเจ้าหน้าที่กำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ของยุง หนู แมลงสาบ และแมลงวันอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	ไม่มี	-
	ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน	โครงการจัดระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน **(ดังรูปที่ 1-13)**	ไม่มี	-
	2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 35 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ทั่วไป จำนวน 34 คัน และ	โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 31 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพล	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)	ที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 1 คัน	ภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 20 คัน นอกจากนี้โครงการจัดให้มีรถ Shuttle Bus รับ-ส่งผู้ที่มาใช้บริการในโรงแรม **(ดังรูปที่ 1-13)** ซึ่งมีความเพียงพอสำหรับผู้มาใช้บริการในปัจจุบัน จากการตรวจสอบพบว่า จำนวนที่จอดรถยนต์ไม่เป็นไปตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบในรายงาน EIA บริษัทที่ปรึกษาจึงได้แจ้งให้เจ้าของโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ให้เป็นไปตามมาตรการฯที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด		
	3. จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับผู้มาติดต่อบริเวณอาคารโรงแรมอยู่บริการหน้าอาคาร A จำนวน 2 คัน (ที่จอดรถช่องจอดที่ 2 และที่จอดรถสำหรับรถเก็บขนขยะมูลฝอย)	โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับผู้มาติดต่อบริเวณอาคารโรงแรมอยู่บริการหน้าอาคาร A จำนวน 2 คัน (ที่จอดรถช่องจอดที่ 2 และที่จอดรถสำหรับรถเก็บขนขยะมูลฝอย)	ไม่มี	-
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า – ออกโครงการ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า – ออกโครงการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)	5. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	โครงการมีการประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
	<u>ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง</u> 1. จัดทำราวกันตกบริเวณระเบียงห้องให้มีความสูงอย่างน้อย 1.2 เมตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตรารอบโครงการ โดยสำรวจบริเวณระเบียงห้องพักหากพบว่ามีผู้พักนั่งหรือปีนออกนอกระเบียงให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่โรงแรมให้ดำเนินการขอความร่วมมือ ไม่ให้นั่งหรือปีนออกนอกระเบียง			
	3. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน	โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	-
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตราสภาพราวกันตกเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพราวกันตกเป็นประจำทุกเดือน	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)	***ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้*** 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน	โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน	ไม่มี	-
	2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	ไม่มี	-
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสภาพอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุก ๆเดือน ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที	โครงการมีเจ้าหน้าที่อาคารคอยตรวจสภาพอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุก ๆเดือน ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที	ไม่มี	-
	4. ให้เจ้าหน้าที่ประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสภาพเข้ามาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดยละเอียดปีละ 1 ครั้ง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสภาพเข้ามาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดยละเอียดปีละ 1 ครั้ง	ไม่มี	-

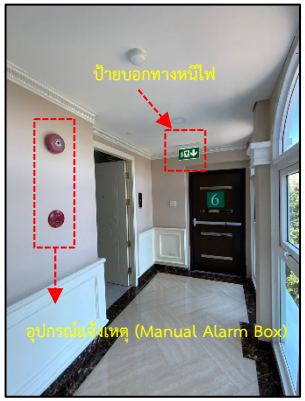
ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ (ต่อ)	5. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน	โครงการจัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ภายในโครงการเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน	ไม่มี	-
4.3 สุขาภิบาลอาหารและห้องครัว	1. จัดให้มีระบบระบายน้ำในส่วนห้องครัวตามเกณฑ์มาตรฐานที่เจ้าพนักงานสาธารณสุขกำหนด	โครงการจัดห้องครัว ห้องอาหารให้เป็นไปตามหลักสุขาภิบาลอาหารและห้องครัว	ไม่มี	-
	2. จัดให้มีแสงสว่างและทางระบายอากาศตามเกณฑ์มาตรฐานที่เจ้าพนักงานสาธารณสุขกำหนด	โครงการจัดให้มีแสงสว่างและทางระบายอากาศ ตามเกณฑ์มาตรฐานที่เจ้าพนักงานสาธารณสุขกำหนด	ไม่มี	-
	3. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียกขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยรีไซเคิล และถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง	โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียกขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยรีไซเคิล และถังรองรับมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับรองรับมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง และรองรับมูลฝอยอันตราย 1 ถัง	ไม่มี	-
	4. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องครัวเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะ	โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องครัวเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะ	ไม่มี	-
4.4 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีแม่บ้านหรือพนักงานในห้องครัว คอยทำความสะอาดบริเวณห้องครัวทุกครั้งวันหลังจากปิดดำเนินการแต่ละวัน	โครงการจัดให้มีแม่บ้านหรือพนักงานในห้องครัว คอยทำความสะอาดบริเวณห้องครัวทุกครั้งหลังจากปิดดำเนินการแต่ละวัน	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำห้องครัว เพื่อควบคุมดูแลพนักงานทั่วไปและควบคุมรักษากฎระเบียบ ให้พนักงานภายในห้องครัวปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำห้องครัว เพื่อควบคุมดูแลพนักงานทั่วไปและควบคุมรักษากฎระเบียบ ให้พนักงานภายในห้องครัวปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
	3. จัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สรุปได้ดังนี้	โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	ไม่มี	-
	1) ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ประกอบด้วย			
	1.1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ; FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่าง ๆ ในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสภาวะต่าง ๆ บนหน้าตู้ เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้ในห้องเจ้าหน้าที่ควบคุม	โครงการจัดให้มีระบบควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้**แสดงดังรูปที่ 1-14**	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	1.2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (Flashing Light) เป็นอุปกรณ์แจ้งสัญญาณให้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้นด้วยแสง และสามารถส่งเสียงให้คนที่อยู่ภายในอาคารได้ทั่วถึง โดยอุปกรณ์ส่งสัญญาณที่โครงการเลือกใช้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งบริเวณบันไดหนีไฟ	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) **แสดงดังรูปที่ 1-14**	ไม่มี	-
	1.3) อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ ดังนี้ (1) ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้ 3 แห่ง อยู่หน้าบันไดหนีไฟซึ่งมี 2 แห่ง และบันไดหลัก 1 แห่ง (2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้ในห้องนอนทุกห้อง บริเวณโถงลิฟต์ทางเดิน โถงบันได ร้านค้า ห้องประชุม ห้องนิบุคคล ห้องน้ำชาย–หญิง ห้องควบคุม ห้องเครื่องปั๊ม ห้อง MDB ห้องแม่บ้าน และห้องเครื่องไฟฟ้า (3) ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) เป็นป้ายเรืองแสง ขนาดตัวอักษร 10 เซนติเมตร โดยจะใช้แบตเตอรี่ชนิดชาร์จได้เป็นเครื่องจ่ายไฟภายในตัว ในขณะเกิดเพลิงไหม้	โครงการจัดให้มีชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station),ติดตั้งไว้ 3 จุด อยู่บริเวณด้านหน้าบันไดหนีไฟ 2 จุด และบันไดหลัก 1 จุด เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้ในห้องนอนทุกห้อง บริเวณโถงลิฟต์ทางเดิน โถงบันได ,ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign) อยู่หน้าบันไดหลัก 2 ชุด หน้าบันไดหนีไฟ 2 ชุด และบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง 1 ชุด **แสดงดังรูปที่ 1-14**	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	สามารถใช้งานได้นาน 2 ชั่วโมง/ครั้ง ติดตั้งชั้นละ 5 ชุด อยู่หน้าบันไดหลัก 2 ชุด หน้าบันไดหนีไฟ 2 ชุด และบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง 1 ชุด			
	2) ระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งประกอบไปด้วยระบบท่อยืน ถังเก็บน้ำสำรอง และหัวรับน้ำดับเพลิง ดังนี้ 2.1) ท่อยืน เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดิน ไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำดับเพลิง และหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร โดยใช้เป็นการจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังท่อยืนของอุปกรณ์ดับเพลิง จำนวน 2 ท่อยืน	โครงการจัดให้มีระบบท่อยืน ถังเก็บน้ำสำรอง และหัวรับน้ำดับเพลิงอยู่บริเวณด้านหน้าอาคารโรงแรมสูง 8 ชั้น และมีชั้นใต้ดิน 2 ชั้น	ไม่มี	
	2.2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet)ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 มิลลิลิตร	โครงการจัดให้มีเก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) บริเวณใกล้บันไดหลักและโถงลิฟท์ **ดังรูปที่ 1-14**	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	**3) บันไดหนีไฟ** เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 3 บันได โดยบันไดหลักของโครงการจะใช้เป็นบันไดหนีไฟด้วยโดยเป็นผนังทึบทนไฟและมีประตูทนไฟทุกบันได บันไดมีความกว้าง ดังนี้ - บันไดหลัก (ใช้เป็นบันไดหนีไฟ) ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติมีความกว้าง 1.57 เมตร มีลูกตั้งสูง 0.15 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร - บันไดหนีไฟ ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติมีความกว้าง 1.57 เมตร มีลูกตั้งสูง 0.15 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร	โครงการจัดให้มีบันไดหลัก 1 แห่ง และบันไดหนีไฟ 2 แห่ง **ดังรูปที่ 1-14**	ไม่มี	-
	4) ระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน ชานพักที่จอดรถยนต์ ห้องพักอาศัย โถงลิฟต์โดยสาร โถงลิฟต์ดับเพลิง ทางเดิน ห้องพักขยะแห้ง-เปียก	โครงการไม่ได้จัดให้มีระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler System) ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ข้อ 20 กำหนดให้อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษต้องจัดให้มีระบบดับเพลิงอัตโนมัติ เช่น Sprinkler System หรือระบบอื่นที่เทียบเท่า เนื่องจากอาคารของโครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 8 ชั้นมีชั้นใต้ดิน 2 ชั้น และอาคารขนาดความสูง 4 ชั้น	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		ดังนั้น จึงไม่ได้จัดให้มีระบบจ่ายน้ำอัตโนมัติ (Sprinkler System) อย่างไรก็ตาม โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความใน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522		
	5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินในโครงการมีทั้งที่ใช้ระบบไฟฟ้าสำรองจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าทำงานพร้อมกับเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เมื่อเกิดเหตุไฟฟ้าขัดข้อง หรือฉุกเฉินแบบ Remote Lamp ทำงานด้วยระบบแบตเตอรี่แบบเกาะโคมพร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง นอกจากนี้ ยังติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่มีระบบสำรองไฟที่เป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติ สำรองไฟด้วยแบตเตอรี่ที่สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าได้ต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมงจะติดตั้งตามทางเดินในอาคาร บันไดโถงต้อนรับ ห้องประชุม ห้องเครื่องปั๊ม ห้อง MDB ห้อง GEN และห้องน้ำรวมชาย-หญิง	โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณทางเดินของอาคารทุกชั้น**ดังรูปที่ 1-14**	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	6) **ป้ายบอกทางหนีไฟ (Fire Exit Sign Luminaire)** เป็นกล่องป้ายมีตัวอักษร “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ภายในมีไฟส่องสว่างได้พลังงานไฟฟ้าจากนิเกิลแคดเมี่ยมแบตเตอรี่สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง เมื่อไฟดับ ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า – ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน	โครงการจัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า – ออก บันไดหนีไฟ และทางเดิน **ดังรูปที่ 1-14**	ไม่มี	
	7) **จุดรวมพล** โครงการจัดให้มีจุดรวมพล 2 จุด คือ จุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร A มีขนาดพื้นที่ 45.00 ตารางเมตร หรือคิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.25 ตารางเมตร/คน และจุดที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B มีขนาดพื้นที่ 30.00 ตารางเมตร หรือคิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.26 ตารางเมตร/คน รวมจุดรวมพลของโครงการมีทั้งหมด 75.00 ตารางเมตร หรือคิดเป็นสัดส่วนต่อผู้พักอาศัย 0.26 ตารางเมตร/คน ทั้งนี้จุดรวมพล ที่กำหนดไว้นี้สามารถปรับเปลี่ยนตำแหน่งใหม่ได้ตามความเหมาะสมกับสภาพความเป็นจริง เมื่อมีการซักซ้อมการหนีไฟกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป	โครงการจัดให้มีจุดรวมพล 2 จุด จุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร A มีขนาดพื้นที่ยืนไม่น้อยกว่า 45.00 ตารางเมตร และจุดที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร B มีขนาดพื้นที่ยืนไม่น้อยกว่า 30.00 ตารางเมตร	ไม่มี	-
	8) **ระบบป้องกันฟ้าผ่า** โครงการติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นหลังคาขนาดเส้นผ่าน	โครงการจัดให้มีติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นหลังคาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ¼ นิ้ว	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ศูนย์กลาง ¼ นิ้ว สูง 10 ฟุต สายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดิน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว สูง 10 ฟุต ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดิน	สูง 10 ฟุต สายดินเพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดิน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว สูง 10 ฟุต ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดิน		
4.5 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 690.00 ตารางเมตร โดยเน้นปลูกไม้ยืนต้นที่ให้ความร่มรื่นและสวยงาม	โครงการได้มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดของพื้นที่สีเขียว ตามรายงานขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฉบับเดือนพฤศจิกายน 2561 ที่เสนอต่อเมืองพัทยา โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 328 ตร.ม. มีการปลูกพื้นที่สีเขียวบริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งมีความเพียงพอตามเกณฑ์ของ สผ.**ดังรูปที่ 1-15**	ไม่มี	
	2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวและตัดแต่งต้นไม้ของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ	โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้ สนามหญ้า และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ไม่มี	
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	<u>การบดบังแสงแดด</u> 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	โครงการควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม (ต่อ)	2. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการ อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันยังไม่ได้รับแจ้งเหตุเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับการบดบังแสงแดด และทิศทางลม	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม (ต่อ)	3. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคี ได้แก่ 1) บริษัท แอล เค เลเจินด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) 2) ผู้ได้รับผลกระทบ 3) บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางซึ่งทั้งสองฝ่ายยอมรับได้	ปัจจุบันโครงการได้เปลี่ยนชื่อบริษัทเป็นบริษัท แอล เค เอมเมอรัลบีช จำกัด (จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อใหม่เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2559)	ไม่มี	-
	<u>การบดบังทิศทางลม</u> 1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	โครงการควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	ไม่มี	-
	2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงหากถูกบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ	ปัจจุบันอยู่ในช่วงเปิดดำเนินการไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	ไม่มี	-
	3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	ปัจจุบันไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียนด้านการบดบังทิศทางลมแต่อย่างใด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม (ต่อ)	4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคี ได้แก่ 1) บริษัท แอล เค เลเจินด์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) 2) ผู้ได้รับผลกระทบ 3) บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางซึ่งทั้งสองฝ่ายยอมรับได้	ปัจจุบันโครงการได้เปลี่ยนชื่อบริษัทเป็นบริษัท แอล เค เอมเมอรัลบีช จำกัด (จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อใหม่เมื่อวันที่ 5 กันยายน 2559) อย่างไรก็ตาม ปัจจุบันไม่พบว่ามีเหตุร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	-
4.7 การสื่อสาร	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	โครงการควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	ไม่มี	-
	2. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ หากบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ถูกบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากตัวอาคารโครงการ โดยบริษัท แอล เค เลเจินด์ จำกัด จะรับผิดชอบ โดยติดตั้งจานดาวเทียมเพื่อรับสัญญาณ Free TV ให้กับบ้านพักอาศัยนั้นๆ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่แจ้งผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร หากได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการให้แจ้งกลับมายังโครงการ โดยเริ่มดำเนินการในช่วงก่อสร้างจนถึงเปิดดำเนินการไปแล้ว 1 ปี ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 การสื่อสาร (ต่อ)	3. ดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วโดยโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการซึ่งอาจจะผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และจะต้องปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้แล้วเสร็จก่อนก่อสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อ และหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	ปัจจุบันผู้ที่อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการยังไม่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ทั้งนี้ หากมีการแจ้งหรือได้รับเรื่องร้องเรียนทางโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าไปดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว	ไม่มี	-
	4. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการในระยะก่อสร้าง ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัยที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่องผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้ตรง โดยบริษัท แอล เค เลเจินด์ จำกัด	โครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการแต่ปัจจุบันโครงการเปิดดำเนินการผ่านมา 3 ปี แล้วยังไม่พบว่ามีเหตุร้องเรียนแต่อย่างใด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.7 การสื่อสาร (ต่อ)	จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการสื่อสารของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ (บริษัท แอล เค เลเจินด์ จำกัด) โดยมีกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครองตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากเปิดดำเนินการแล้ว			
	5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ กำหนดให้ตกลงกันในลักษณะไตรภาคีโดยเชิญบุคคลที่ 3 ที่ทั้งสองฝ่ายยอมรับเพื่อเป็นคนกลางร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ย	ปัจจุบันไม่พบว่ามีเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียงแต่อย่างใด	ไม่มี	-
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วและสันนูนชะลอความเร็วเพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสงบเรียบร้อยภายในโครงการไม่ให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ	ไม่มี	-
	2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	โครงการได้กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	-
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	ไม่มี	-
	5. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	ไม่มี	-
	6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว 690.00 ตารางเมตร	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 328 ตร.ม.	ไม่มี	-
	7. จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	ไม่มี	-
	8. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดพลังงานไฟฟ้า	โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานและประหยัดพลังงานไฟฟ้า	ไม่มี	-
	9. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าให้กับผู้พักอาศัย	ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดพลังงานไฟฟ้าให้กับผู้พักอาศัย	ไม่มี	-
	10. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าที่สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 3 วัน	จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าที่สามารถสำรองน้ำใช้ได้ 3 วัน	ไม่มี	-
	11. ติดตั้งป้ายรณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการติดตั้งป้ายรณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	12. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปา	โครงการไม่ได้สูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปาโดยตรง โดยมีการติดตั้งมิเตอร์ประปาบริเวณด้านหน้าโครงการ	ไม่มี	-
	13. โครงการมีมาตรการในการป้องกันผลกระทบที่จะเกิดน้ำท่วมด้วยการควบคุมการระบายน้ำโดยจัดทำบ่อหน่วงน้ำขนาด 80.00 ลบ.ม.	โครงการมีมาตรการในการป้องกันผลกระทบที่จะเกิดน้ำท่วมด้วยการควบคุมการระบายน้ำโดยจัดทำบ่อหน่วงน้ำ ขนาด 80.00 ลบ.ม.	ไม่มี	-
	14. รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำถนนด้านหน้าโครงการ	รณรงค์ให้ใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดการระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำถนนด้านหน้าโครงการ	ไม่มี	-
	15. โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยรวมไว้ให้ผู้พักอาศัยมีรายละเอียดดังนี้ - ห้องขยะเปียก ขนาด 2.75 × 3.93 (ความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักมูลฝอย 6.6 ลบ.ม. - ห้องขยะมูลฝอยรีไซเคิล ขนาด 2.05 × 2.22 (ความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักมูลฝอย 4.50 ลบ.ม. - ห้องขยะมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย ขนาด 2.05 × 2.30 (ความสูงกักเก็บ 1.20 เมตร) ความจุของห้องพักมูลฝอย 4.70 ลบ.ม. โดยแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนที่ 1 กักเก็บมูลฝอยทั่วไป และส่วนที่ 2 กักเก็บมูลฝอยอันตราย	โครงการได้จัดให้มีที่พักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณชั้นใต้ดิน B 1 **ดังรูปที่ 1-12**	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	16. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียห้องพักมูลฝอยขนาด 1.00 ลบ.ม./วัน จำนวน 1 ชุด และต่อท่อน้ำทิ้งไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	โครงการไม่ได้จัดให้มีระบบระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอยรวม แต่ทางโครงการได้ต่อท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมเพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำต่อไป	ไม่มี	-
	17. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 17.1 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมามูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	โครงการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อให้สามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	ไม่มี	-
	17.2 จัดให้มีแม่บ้านคัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่ และคัดแยกออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้	โครงการจัดให้มีแม่บ้านคัดแยกขยะและจำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	17.3 โครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามรถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำได้อีก เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น	โครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำได้อีก เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น	ไม่มี	-
	18. จัดให้มีแม่บ้านคอยเก็บขนและคัดแยกมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร และลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม	โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยเก็บขนและคัดแยกมูลฝอยแต่ละชั้นของอาคาร และลำเลียงมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม	ไม่มี	-
	19. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่จอดรถให้ชัดเจน	โครงการจัดระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน	ไม่มี	-
	20. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 35 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ทั่วไป จำนวน 34 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ คนชรา จำนวน 1 คัน	โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 31 คัน และที่จอดรถยนต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 1 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 20 คัน นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีรถ Shuttle Bus รับ-ส่งผู้ที่มาใช้บริการในโรงแรม **(ดังรูปที่ 1-13)** ซึ่งมีความเพียงพอสำหรับผู้มาใช้บริการภายในโครงการ ทั้งนี้ จากการตรวจสอบพบว่าจำนวนที่จอดรถยนต์ไม่เป็นไปตามมาตรการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.8 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)		ที่ได้รับความเห็นชอบในรายงาน EIA บริษัทที่ปรึกษาจึงได้แจ้งให้เจ้าของโครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ให้เป็นไปตามมาตรการฯที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด อย่างไรก็ตาม จากการเปิดดำเนินการที่ผ่านมา พบว่า โครงการไม่พบปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ		
	21. จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับผู้มาติดต่อบริเวณอาคารโรงแรมอยู่บริเวณหน้าอาคาร A จำนวน 2 คัน (ที่จอดรถช่องจอดที่ 2 และที่จอดรถสำหรับรถเก็บขนขยะมูลฝอย)	โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับผู้มาติดต่อบริเวณอาคารโรงแรมอยู่บริเวณหน้าอาคาร A จำนวน 2 คัน (ที่จอดรถช่องจอดที่ 2 และที่จอดรถสำหรับรถเก็บขนขยะมูลฝอย)	ไม่มี	-
	22. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า-ออก โครงการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า-ออก โครงการ	ไม่มี	-
	23. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้เข้าพักภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัดและหลีกเลี่ยงในการเดินทางออกจากโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน	โครงการประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้เข้าพักภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัดและหลีกเลี่ยงในการเดินทางออกจากโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน	ไม่มี	-
4.9 เตาเผาศพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวและปลูกไม้ยืนต้นรอบ ๆ พื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละออง ซึ่งอาจ	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 328 ตร.ม. **ดังรูปที่ 1-15** อย่างไรก็ตาม จากระยะ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.9 เตาเผาศพ (ต่อ)	ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและมีผลกระทบต่อสุขภาพจิตของผู้พักอาศัยในโครงการ **หมายเหตุ:** วัดโพธิสัมพันธ์ ตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ประมาณ 1,350 เมตร สภาพโดยทั่วไปของวัดมีพื้นที่กว้างขวาง มีต้นไม้ใหญ่ขึ้นปกคลุมโดยรอบบริเวณวัด และค่อนข้างหนาแน่น วัดโพธิสัมพันธ์มีฌาปนสถานอยู่ในบริเวณหลังวัดไม่มีรั้วกั้น แต่แยกส่วนกันอย่างชัดเจน รอบๆ ฌาปนสถานมีต้นไม้ใหญ่ขึ้นปกคลุม และมีการปลูกต้นไม้รอบแนวเขตกำแพงวัดเพื่อบดบังสายตา	การเปิดดำเนินการโครงการจนถึงปัจจุบันพบว่า โครงการไม่ได้รับผลกระทบจากวัดโพธิสัมพันธ์แต่อย่างใด		
4.10 ปัญหาร้องเรียน	1. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่สำนักงานเจ้าหน้าที่ของโครงการ รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าหน้าที่สำนักงาน ฯ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	ปัจจุบัน (เดือนมกราคม-มิถุนายน 2568) พบว่ายังไม่มีเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	ไม่มี	-
4.11 การฝึกอบรม	1. โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมและให้ความรู้แก่เจ้าหน้าที่ที่ประจำในส่วนอาคารโรงแรมในเรื่องการให้บริการที่สอดคล้องกับความ	โครงการจัดให้มีการอบรมพนักงานและให้ความรู้แก่พนักงานในเรื่องการให้บริการที่สอดคล้องกับความต้องการพิเศษของคนพิการแต่ละประเภท ทุก 3 เดือน	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัล บีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.11 การฝึกอบรม (ต่อ)	ต้องการพิเศษของคนพิการแต่ละประเภท ดังต่อไปนี้ 1.บุคคลที่มีความบกพร่องทางการเห็น 2.บุคคลที่มีความบกพร่องทางการได้ยิน 3.บุคคลที่มีความบกพร่องทางสติปัญญา 4.บุคคลที่มีความบกพร่องทางร่างกายและสุขภาพ 5.บุคคลที่มีปัญหาทางการเรียนรู้ 6.บุคคลที่มีความบกพร่องทางการพูดและภาษา 7.บุคคลที่มีปัญหาทางพฤติกรรม และอารมณ์			

ตารางที่ 2-2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัลบีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 จำนวน 3 จุด ดังนี้ **จุดที่ 1** จุดตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดตรวจวัดปริมาณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้ง 1 ชุด **จุดที่ 2** จุดตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดตรวจวัดบริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้ง 1 ชุด **จุดที่ 3** จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดตรวจวัดบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนปล่อยออกท่อระบายน้ำสาธารณะ	โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งภายในโครงการทุก 3 เดือน โดยในรานงานฉบับเดือนมกราคม 2569 มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในเดือนมีนาคมและเดือนมิถุนายน **แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในภาคผนวก ง.**	ไม่มี	-
	2. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	อยู่ระหว่างการดำเนินการของโครงการ	บริษัทที่ปรึกษาได้แนะนำให้โครงการจัดทำแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติข้อมูลและรายงานผลสรุประบบบำบัด	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัลบีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	- ปริมาณตะกอนในบ่อเกรอะ หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถังให้ทำการสูบออกทันที	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย(ในบ่อเกรอะ) ทุก 1 เดือน ในกรณีที่เต็มจะให้หน่วยงานที่ได้รับอนุญาตนำไปกำจัดทันที	ไม่มี	-
	- สภาพการใช้งานและรอบบริเวณแนวท่อระบายน้ำ	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพการใช้งานและรอบบริเวณแนวท่อระบายน้ำทุกเดือน	ไม่มี	-
	- ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อดักขยะ หากพบว่า มีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อดักขยะทุก 1 เดือน หากพบว่า มีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที	ไม่มี	-
2. การระบายน้ำ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบตะกอนดินอุดตันภายในบ่อพักน้ำโครงการ ทุก 1 เดือน	ไม่มี	-
	- ตรวจสอบการอุดตันและความชำรุดของท่อระบายน้ำโดยวิธีตรวจสอบความเร็วการไหลในท่อระบายน้ำ	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบตะกอนดินอุดตัน ภายในท่อระบายน้ำโครงการ ทุก 1 เดือน	ไม่มี	-
3. การใช้น้ำ	-ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และระบายจ่ายน้ำใช้ให้ใช้งานได้ดี ไม่มีการรั่วหรือชำรุด	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการแตกรั่วซึมของท่อประปาทุกสัปดาห์	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัลบีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- สภาพพร้อมใช้งานเสมอ	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการทุก 1 เดือน	ไม่มี	-
	- ไม่มีการชำรุดหรือมีส่วนประกอบอื่นขาดหาย	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการทุก 1 เดือน	ไม่มี	-
	- ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ไม่มีสิ่งกีดขวางภายในโครงการ ทุก 1 เดือน	ไม่มี	-
5. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอยและสภาพทั่วไป	โครงการได้มีการตรวจสอบสภาพถังขยะทุกสัปดาห์ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ไม่มี	-
	- ไม่มีขยะตกค้าง	โครงการได้มีการตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และทำความสะอาดถังทุกสัปดาห์	ไม่มี	-
6. ภูมิประเทศและทัศนียภาพ	- การเติบโตของต้นไม้	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการเติบโตของต้นไม้ภายในโครงการ	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัลบีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. ภูมิประเทศและทัศนียภาพ (ต่อ)	-ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรดน้ำต้นไม้ในบริเวณสวนและต้นไม้ภายในโครงการทุกวัน	ไม่มี	-
	-ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตัดแต่งกิ่ง รดน้ำต้นไม้ในบริเวณสวนและต้นไม้ภายในโครงการทุก 1 เดือน	ไม่มี	-
7. สระว่ายน้ำ **7.1 โครงการและความปลอดภัย**	-ตรวจสอบความแข็งแรงของโครงการและการรั่วซึมบริเวณตัวสระ ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำและพื้นทางเดินรอบสระ	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความแข็งแรงของโครงการและการรั่วซึมบริเวณตัวสระ ตรวจสอบพื้นกระเบื้องในสระว่ายน้ำและพื้นทางเดินรอบสระ ทุก 1 เดือน	ไม่มี	-
7.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ	- pH - Free Chlorine - Combine Chlorine - Alkalinity - Calcium hardness - Alkalinity - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride - Ammonia	โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำทุกเดือน ได้แก่ pH , Free Chlorine, Total Coliform Bacteria , Fecal Coliform Bacteria และปีละ 1 ครั้ง ได้แก่ Alkalinity,Calciumhardness) ,Cyanuric acid , Chloride, Ammonia,Nitrate,Escherichia coli ,Staphylococcus aureus	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัลบีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7.2 การติดตาม ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ของสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- Nitrate - Escherichia coli - *Staphylococcus aureus* - *Pseudomonas aeruginosa* - Total Coliform Bacteria	,Pseudomonas aeruginosa **แสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำในภาคผนวก ง.**		-
7.3 การติดตามตรวจสอบ อุปกรณ์ตรวจสอบ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานหากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ช่วยชีวิต และป้ายเตือนต่างๆทุกวันให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานหากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	ไม่มี	-
8. การใช้ไฟฟ้า	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบไฟฟ้าทุก 1 เดือนให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	ไม่มี	-
8. การจราจร	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจนเสมอ	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายจราจรทุก 6 เดือนให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจนเสมอ	ไม่มี	-
	- ตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจน	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเส้นแบ่งช่องจราจรทุก 1 เดือนให้ชัดเจน	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัลบีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
9. การจราจร(ต่อ)	- ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจอดรถยนต์	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจอดรถยนต์ทุกวัน	ไม่มี	-
	- ตรวจสภาพการใช้งานให้สามารถใช้งานได้ดีเสมอ	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสภาพการใช้งานให้สามารถใช้งานได้ดีเสมอทุก 3 เดือน	ไม่มี	-
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ความแข็งแรงของราวกันตก	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยสำรวจตรวจสอบสภาพราวกันตกในอาคารทุก 1 เดือนหากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	ไม่มี	-
	- การหยอกล้อและอุบัติเหตุจากการลื่น	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจไม่ให้ผู้พักอาศัยหยอกล้อ ปีน หรือนั่งเล่นบนระเบียงห้องพักเพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการลื่น	ไม่มี	-
11. การระบายอากาศ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศและช่องระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจการทำงานของเครื่องปรับอากาศและช่องระบายอากาศทุก 3 เดือนให้อยู่ในสภาพดี	ไม่มี	-
12. สุขภาพอนามัย	- สำรวจตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยปีนหรือนั่งเล่นบนระเบียงห้องพัก	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยสำรวจไม่ให้ผู้พักอาศัยปีนหรือนั่งเล่นบนระเบียงห้องพักเป็นประจำทุกวัน	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ LK Emerald Beach ของบริษัท แอล เค เอมเมอรัลบีช จำกัด (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. สุขภาพอนามัย (ต่อ)	- สำรวจตรวจสอบสภาพราวกันตกในอาคาร หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยสำรวจตรวจสอบสภาพราวกันตกทุก 1 เดือนในอาคารหากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	ไม่มี	-
	- ฝุ่นละอองจากแผ่นกรองและน้ำในถาดรองรับน้ำจากเครื่องปรับอากาศ	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบฝุ่นละอองจากแผ่นกรองและน้ำในถาดรองรับน้ำจาเครื่องปรับอากาศทุก 6 เดือน	ไม่มี	-
	- ตรวจสอบข้อร้องเรียนจากบ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดโครงการ	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบข้อร้องเรียนจากบ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดโครงการเป็นประจำทุก 1 เดือน	ไม่มี	-